

**Информация**  
**об основных итогах контрольного мероприятия**  
**«Проверка соблюдения порядка управления и распоряжения имуществом,**  
**переданным на праве хозяйственного ведения государственному**  
**унитарному предприятию Свердловской области «Лесохозяйственное**  
**производственное объединение», в 2013 и 2014 годах**  
**(при необходимости – более ранние периоды)»**

Счетной палатой Свердловской области проведено контрольное мероприятие «Проверка соблюдения порядка управления и распоряжения имуществом, переданным на праве хозяйственного ведения государственному унитарному предприятию Свердловской области «Лесохозяйственное производственное объединение» (далее – Предприятие), в 2013 и 2014 годах (при необходимости – более ранние периоды)».

Отчет о результатах контрольного мероприятия рассмотрен на заседании Коллегии Счетной палаты 22 января 2016 года.

На рассмотрении итогов контрольного мероприятия присутствовали заместитель министра по управлению государственным имуществом Свердловской области А.М. Самбурский, директор Департамента лесного хозяйства Свердловской области О.Н. Сандаков, и.о. директора ГБУ СО «Лесохозяйственное производственное объединение» М.В. Уткин, сотрудники Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, представитель прокуратуры Свердловской области.

**Цель контрольного мероприятия**

Оценка законности и эффективности использования государственного имущества Свердловской области, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, оценка результатов финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, выявление резервов повышения эффективности использования имущества.

**Объекты проверки**

Государственное бюджетное учреждение «Лесохозяйственное производственное объединение» (далее – Учреждение), правопреемник государственного унитарного предприятия Свердловской области «Лесохозяйственное производственное объединение».

Основные нарушения и недостатки, выявленные при проведении контрольного мероприятия:

1. В нарушение требований действующего законодательства по состоянию на 01.01.2015 из 682 объектов недвижимости (зданий и сооружений), числящихся на балансе Предприятия, не зарегистрировано право собственности Свердловской области на 98 объектов (14 % от общего количества), в том числе

жилого назначения, не зарегистрировано право хозяйственного ведения Предприятия на 590 объектов (86 % от общего количества).

Отсутствие регистрации объектов недвижимости подтверждается сведениями Передаточного акта имущества и обязательств с баланса Предприятия на баланс Учреждению по состоянию на 15.01.2015 года, утвержденного приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 27.02.2015 № 468, представленными свидетельствами регистрации права собственности Свердловской области.

2. В нарушение действующего законодательства без оформления права собственности Свердловской области и права постоянного (бессрочного) пользования Предприятие (Учреждение) владеет и пользуется 407 (95,1%) и 364 (85 %) земельными участками соответственно, в том числе 44 – земли лесного фонда. Кроме того, в бухгалтерском учете сведения о земельных участках не отражались и соответственно не включались в Передаточный акт имущества и обязательств с баланса Предприятия на баланс Учреждения по состоянию на 15.01.2015 года, утвержденный приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области.

3. В нарушение пункта 4 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ Учреждением не обеспечена консервация объектов незавершенного строительства, работы по которым прекращены более чем на 6 месяцев.

4. Инвентаризация по состоянию на 01.12.2014 проведена Предприятием с нарушением Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 № 49. Учет основных средств велся с нарушением правил бухгалтерского учета и Методических рекомендаций по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13.10.2003 № 91н, что в совокупности привело к отсутствию на балансе Учреждения основных средств, не выявленных при инвентаризации имущества и обязательств.

Выборочными проверками (осмотрами) фактического наличия объектов движимого и недвижимого имущества бывших структурных подразделений Предприятия, которые в порядке правопреемственности перешли в оперативное управление ГБУ СО «Лесохозяйственное производственное объединение», проведенными в 4 филиалах и 1 структурном подразделении, выявили следующее.

Не все используемое (неиспользуемое) имущество структурных подразделений и филиалов отражено на балансе, в бухгалтерском учете и отчетности Учреждения, в том числе производственное оборудование, металлические ангары, капитальные здания, транспортные средства, четыре имущественных комплекса, включающих в себя объекты основных средств – металлические и деревянные навесы, кран-балки и пути, два капитальных здания, два строительных вагончика для персонала, пилорамы и иное производственное оборудование.

Техническая и иная документация на неучтенные объекты имущества у Учреждения отсутствуют.

По результатам контрольного мероприятия направлен отчет в адрес Губернатора Свердловской области и Законодательного Собрания Свердловской области.

По фактам выявленных нарушений и недостатков Счетной палатой Свердловской области направлено представление в адрес Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области с предложением осуществить регистрацию права собственности Свердловской области объектов недвижимости (98 объектов), закрепленных за государственным унитарным предприятием «Лесохозхозяйственное производственное объединение».

По фактам выявленных нарушений и недостатков Счетной палатой Свердловской области направлено представление в адрес ГБУ СО «Лесохозхозяйственное производственное объединение» с предложениями:

- принять меры по осуществлению регистрации права оперативного управления недвижимого имущества и права постоянного бессрочного пользования земельными участками;

- провести полную инвентаризацию имущества Учреждения в соответствии с требованиями Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 № 49 и с учетом выявленных осмотрами, проведенных в рамках данного контрольного мероприятия, неоприходованных основных средств и иного имущества, в том числе малоценного, не учтенного в актах приема-передачи при преобразовании государственного унитарного предприятия в государственное бюджетное учреждение;

- обеспечить консервацию объектов незавершенного строительства в соответствии с требованиями пункта 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.