

Информация
об основных итогах контрольного мероприятия
«Проверка финансово-хозяйственной деятельности открытого
акционерного общества «Уральский выставочный центр» в 2010-2014
годах по реализации проекта строительства и эксплуатации Уральского
международного выставочного центра «Екатеринбург-ЭКСПО»

Счетной палатой Свердловской области проведено контрольное мероприятие «Проверка финансово-хозяйственной деятельности открытого акционерного общества «Уральский выставочный центр» в 2010-2014 годах по реализации проекта строительства и эксплуатации Уральского международного выставочного центра «Екатеринбург-ЭКСПО».

Отчет о результатах контрольного мероприятия рассмотрен на заседании Коллегии Счетной палаты 05 февраля 2016 года.

На рассмотрении итогов контрольного мероприятия присутствовали заместитель министра по управлению государственным имуществом Свердловской области А.М. Самбурский, сотрудники Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, генеральный директор ОАО «Уральский выставочный центр» В.В. Шумских, сотрудники ОАО «Уральский выставочный центр», помощник депутата Законодательного Собрания Свердловской области Е.П. Артюха А.Н. Майоров, представитель прокуратуры Свердловской области.

Цели контрольного мероприятия

1. Оценка законности привлечения и использования инвестиционных средств, израсходованных при реализации проекта строительства международного выставочного центра.

2. Оценка эффективности (результативности) использования инвестиционных средств, привлеченных при реализации проекта строительства и эксплуатации международного выставочного центра.

Объекты проверки

Открытое акционерное общество «Уральский выставочный центр» (далее – ОАО «УВЦ», Общество).

Основные нарушения и недостатки, выявленные при проведении контрольного мероприятия:

1. При предоставлении бюджетных инвестиций ОАО «УВЦ» договоры об участии Свердловской области в собственности ОАО «УВЦ» заключались между МУГИСО и ОАО «УВЦ» с нарушением требований Программ управления государственной собственностью Свердловской области и

приватизацией государственного имущества Свердловской области на соответствующий отчетный период.

2. Недостатками договоров об участии Свердловской области в собственности ОАО «УВЦ» является отсутствие обязательств ОАО «УВЦ» по ведению отдельного бухгалтерского учета средств бюджетных инвестиций, а также использования средств возмещенного налога на добавленную стоимость.

3. Основную нагрузку по оздоровлению финансового состояния ОАО «УВЦ» взяла на себя Свердловская область, предоставляя финансовые инвестиции и субсидии за счет средств областного бюджета. При этом преимущества, в виде увеличения стоимости (капитализации) доли участия, получают другие акционеры, не участвующие в улучшении (оздоровлении) финансового состояния ОАО «УВЦ».

4. ОАО «УВЦ» допущены нарушения Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» в части требований информационной открытости и отсутствия необоснованного ограничения конкуренции.

5. Несоблюдение нормативных требований при проектировании и строительстве Международного выставочного центра, отсутствие в проектной документации решений по выполнению кольцевого перехватывающего дренажа вокруг участка строительства, а также невыполнение сроков реализации строительства привели к неэффективному использованию инвестиционных средств в объеме 323554,2 тыс. рублей.

6. Структура баланса ОАО «УВЦ» характеризуется преобладанием низколиквидных активов, преобладанием заемного капитала и низким уровнем платежеспособности. Низкий показатель текущей ликвидности и отрицательное значение коэффициента обеспеченности собственными средствами также характеризует неудовлетворительную платежеспособность ОАО «УВЦ» и свидетельствует о финансовой неустойчивости.

7. В нарушение требований Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» Обществом размер уставного капитала не приведен к стоимости его чистых активов.

8. За проверяемый период ОАО «УВЦ» генерирован чистый убыток до налогообложения в размере 2266353,0 тыс. рублей. Общество по состоянию на 01.01.2015 не в состоянии содержать имущественный комплекс МВЦ, выплачивать проценты по кредитам и тем более реализовать какие-либо инвестиционные проекты без дополнительных источников финансирования, в том числе без дополнительной выручки от операционной деятельности. Потребность в дополнительных источниках финансирования для обеспечения текущих денежных обязательств Общества перед кредиторами оценивается в объеме свыше 500000,0 тыс. руб. ежегодно. Принятое Обществом решение по пересмотру срока полезного использования основных средств (зданий, сооружений) позволило уменьшить затраты на амортизацию в размере 269971,0

тыс. руб., увеличить соответственно чистые активы на эту сумму, но в итоге увеличило денежные расходы на уплату налога на имущество организаций на 5071,3 тыс. руб. в год.

9. Обществом осуществлены неэффективные расходы в размере 59600,0 тыс. руб. по договорам с ОАО «Корпорация развития Среднего Урала» на подготовку документов по предоставлению государственной гарантии по кредитному договору и юридическому сопровождению и консультированию, фактически данные работы могли быть произведены непосредственно Обществом.

10. Неэффективная претензионно-исковая работа Общества привела к недополучению Обществом доходов (пени) в размере 2052,8 тыс. рублей.

По результатам контрольного мероприятия направлен отчет в адрес Губернатора Свердловской области и Законодательного Собрания Свердловской области.

По фактам выявленных нарушений и недостатков Счетной палатой Свердловской области направлено представление в адрес Правительства Свердловской области с предложениями:

- внести изменения в требования к договорам, заключаемым в связи с предоставлением бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, за счет средств бюджета Свердловской области, за исключением бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества, утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 27.05.2015 № 407-ПП, с целью установления обязательств получателя по ведению раздельного бухгалтерского учета средств бюджетных инвестиций, урегулирования вопроса использования средств возмещенного НДС, а также использования части временно свободных бюджетных средств;

- привести уставный капитал в соответствие с требованиями Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;

- выполнить рекомендации Министерства строительства и архитектуры Свердловской области, ГАУ СО «Управление государственной экспертизы» о проведении мероприятий, обеспечивающих перехват и отведение вод от земляной насыпи путем обустройства кольцевой системы дренажа.

По фактам выявленных нарушений и недостатков Счетной палатой Свердловской области направлено представление в адрес Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области с предложениями:

- внести изменения в договор об участии Свердловской области в собственности ОАО «УВЦ» от 27.03.2013, заключенный между ОАО «УВЦ» и Министерством по управлению государственным имуществом по Свердловской области при предоставлении бюджетных инвестиций в размере 250000,0 тыс.

руб., с целью приведения в соответствие с Программой управления государственной собственностью Свердловской области и приватизацией государственного имущества Свердловской области на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, как по срокам установления показателей эффективности использования бюджетных инвестиций, определяемых на 5-летний срок, так и по установлению показателей эффективности, характеризующих долговую нагрузку и финансовую устойчивость Общества;

- внести изменения в договор об участии Свердловской области в собственности ОАО «УВЦ» от 24.03.2014, заключенный между ОАО «УВЦ» и Министерством по управлению государственным имуществом по Свердловской области при предоставлении бюджетных инвестиций в размере 286000,0 тыс. руб., с целью установления показателей эффективности, характеризующих долговую нагрузку и финансовую устойчивость ОАО «УВЦ».

По фактам выявленных нарушений и недостатков Счетной палатой Свердловской области направлено представление в адрес ОАО «УВЦ» с предложениями:

- обеспечить взыскание недополученных доходов (пени) в размере 2052,8 тыс. рублей;

- при разработке плана финансово-хозяйственной деятельности на 2016 год учесть замечания Счетной палаты Свердловской области по установлению показателей экономической эффективности деятельности ОАО «УВЦ».

Материалы контрольного мероприятия направлены в прокуратуру Свердловской области.